

Comune di Stroppo (Cuneo)

**Estratto Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 23.03.2011 - Sdemanializzazione reliquato stradale.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

*Delibera*

- di prendere atto della richiesta avanzata dalla Signora Massarengo Silvia (omissis) datata 19.12.2008, acquisita agli atti di ufficio al prot. n. 209 del 22.03.2011, con la quale chiede all'Amministrazione comunale di acquisire la proprietà di una piccola area di circa mq 62 di proprietà comunale aderente alla propria abitazione sita nella Borgata di residenza in cambio di terreni risultanti in proprietà ma di affatto utilizzati come strada pubblica di circa mq 45, in quanto a seguito di controlli catastali delle proprie proprietà è risultato che esistono delle difformità tra lo stato dei luoghi e le risultanze catastali dei beni posseduti;
- di procedere per i motivi esposti in premessa alla sdemanializzazione del reliquato stradale di proprietà del Comune di Stroppo censito al Catasto Terreni al Foglio 9 numero 479 per complessivi mq 62;
- di dare atto che detta area non risponde attualmente ad esigenze di viabilità, né ad altre esigenze di uso pubblico;
- di destinare il reliquato stradale, che entra a far parte del patrimonio disponibile del Comune, alla permuta con altra area censita in catasto Terreni al foglio 9, numero 479 per complessivi mq 45 di proprietà del Sig. Rovera Paolo, già occupata dalla attuale strada comunale della Borgata Ruata Valle, al fine di regolarizzare lo stato di fatto esistente, con l'aggiunta di €. 51,00 da versare nelle casse comunali;
- di dare atto che l'atto di trasferimento delle proprietà tra le parti, sarà stipulato a conclusione dell'iter amministrativo avanti a notaio scelto dalla signora Massarengo Silvia e tutte le spese e le imposte relative all'atto notarile ed al frazionamento saranno a totale carico della richiedente, sollevando il Comune di Stroppo da ogni eventuale ulteriore spesa inerente e/o conseguente.
- di dare atto che le porzioni di terreno oggetto del frazionamento summenzionato identificate come reliquato stradale pubblico – sono di proprietà comunale e fanno parte del Patrimonio Disponibile comunale, non sono gravate da uso civico e non rivestono, ai sensi D.Lvo 490/1989, art. 2, interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico;
- di ribadire che l'atto notarile sarà materialmente sottoscritto solo dopo aver effettuato e concluso l'iter amministrativo previsto dagli adempimenti di cui alla Legge Regionale n. 21 novembre 1996, n. 86 ad oggetto " Norme per la classificazione delle strade provinciali, comunali e vicinali di uso pubblico. Delega alle Province ed ai Comuni" ed in particolare l'art. 3 8 (Pubblicità e ricorso contro gli atti);

(omissis)

Il Responsabile del Servizio  
Giuseppe Clemente